**Exposé** für das Objekt: 293.003.026.0009

unverbindliches Angebot vom 08.11.2025

Ihr Ansprechpartner: Frau Sabine Walter

Telefon: 036691 470-22 Email: swalter@ewg-eis.de

## Saasaer Straße 1 C



## 4 Raum Wohnung mit Balkon

Ort: 07607 Eisenberg Grundmiete: 495.04 €

Ortsteil: Nebenkosten: 212.16 €

 Wohnfläche:
 70.72 m²
 Kaution:
 1485.12 €

 Zimmer:
 4
 Gesamtmiete:
 707.20 €

Etage: 2. OG Heizkosten sind in der Gesamtmiete enthalten.

Verfügbar ab: 01.11.2025

### Energieausweis

Energiekennwert: 98.00 kWh/(m²\*a) Energieklasse: C

Ausweisart: Verbrauchsausweis Energieträger: Fernwärme

Baujahr: 1972 Heizungsart: Zentralheizung

#### Lagebeschreibung:

Einkaufsmöglichkeiten und Schulen sind gut zu Fuß erreichbar, eine Bushaltestelle befindet sich nur wenige Minuten entfernt, und auch der Weg in den naheliegenden Wald ist nicht weit.

Exposé für das Objekt: 293.003.026.0009

unverbindliches Angebot vom 08.11.2025

Ihr Ansprechpartner: Frau Sabine Walter

Telefon: 036691 470-22 Email: swalter@ewg-eis.de

# Saasaer Straße 1 C





Hausansicht

